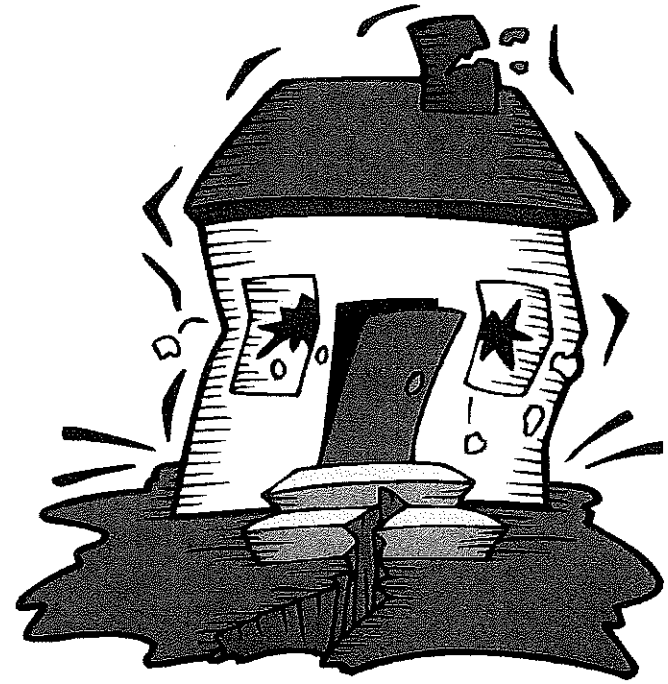
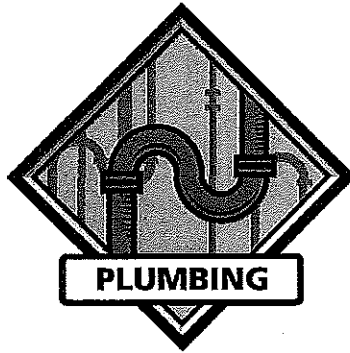
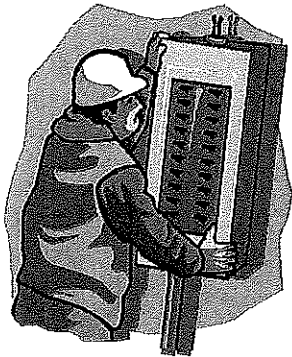
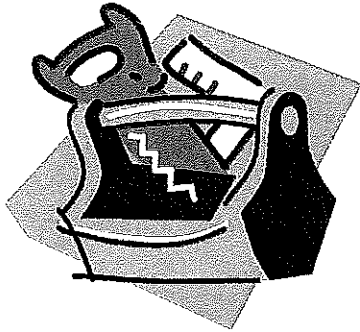


The Morris County Community Development Program is funded through the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD). This program is a cooperative effort of the federal government through the Morris County Board of Chosen Freeholders and 37 municipalities to meet housing and neighborhood needs throughout the County. The Housing Rehabilitation Program is only one of the many activities receiving funding through this annual grant.



Does YOUR House Need Work?

A Publication of the
Morris County Board of Chosen Freeholders

The Morris County
Housing Rehabilitation Program



The Morris County Housing Rehabilitation

Program provides funds to income eligible homeowners to address major system failures in their primary residence.

General Requirements

Please check the box that applies: YES NO

1. Are you a permanent Morris County resident (except Dover and Parsippany)?
2. Do you own and have you lived in the house for at least one year?
3. Is this your principal residence?
4. Do you fall within the income limits in the chart below?

INCOME LIMITS	
Family Size	Gross Income
1	\$46,000
2	\$52,600
3	\$59,150
4	\$65,700
5	\$71,100
6	\$76,250
7	\$81,500
8	\$86,750

Effective: 6/6/16

Program Requirements



Funds are to be used for major repairs or conditions related to health or safety.



Examples of Work: roof replacement, furnace replacement, upgrade electrical, construct new well or septic, sewer or water hook-ups, provide handicapped access, etc.



Type of assistance: No Interest, No Payment 6-Year or 10-Year Forgivable Loan (Term is dependent on amount of assistance).



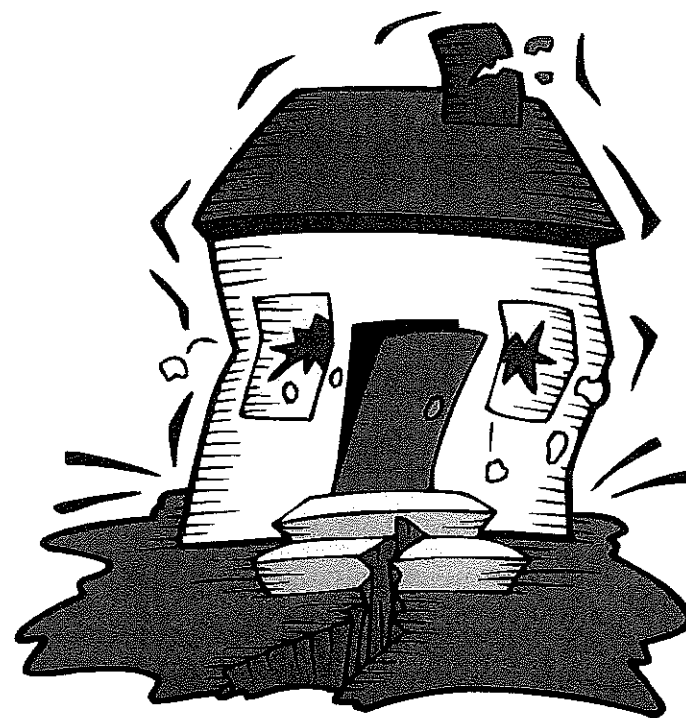
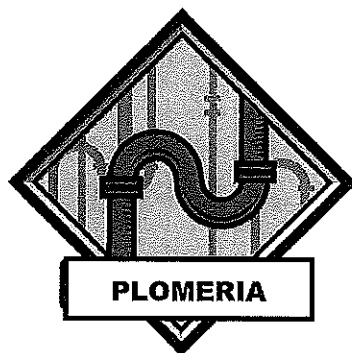
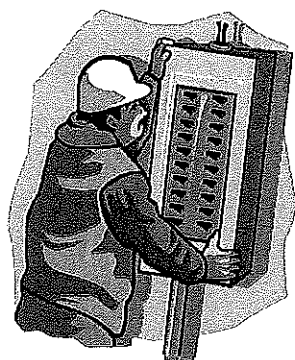
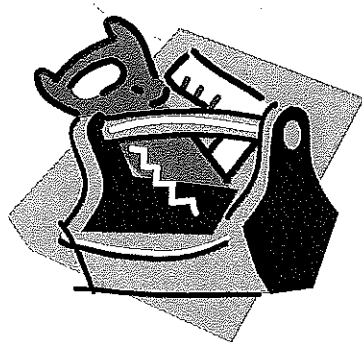
Contact Community Development **BEFORE** any work is done or contracts are signed.

Interested?

If you have answered **YES** to the questions on the preceding page and you are in need of our help, call or write:

Morris County Office of Community
Development
POB 900
Morristown, NJ 07963-0900
(973) 285-6032
HOgorman@co.morris.nj.us

El programa de desarrollo comunitario del condado de Morris es patrocinado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés). Este programa es posible por una colaboración entre el gobierno federal por medio de la Junta de Titulados Selectos y 37 municipios con el propósito de cubrir las necesidades de vivienda y desarrollo a lo largo del condado.



¿Necesitas hacer arreglos a TU casa?

Una publicación de la Junta de Titulados Selectos del Condado de Morris



El Programa para la Reparación de Viviendas del Condado de Morris

El Programa para la Reparación de Viviendas del Condado de Morris proporciona fondos a propietarios de casa con elegibilidad de ingresos para que puedan resolver fallas graves de los equipos en sus residencias principales.

Requisitos

Favor marcar con un visto donde aplique:	SI	NO
1. ¿Es usted vecino permanente del condado de Morris (excepto Dover y Parsippany)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. ¿Ha sido propietario de su casa ó ha vivido en ella por un periodo mínimo de un año?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. ¿Es esta la casa primero de su propiedad?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. ¿Se encuentra usted dentro de los límites de ingresos en la siguiente tabla?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

LIMITES DE INGRESOS	
Composición del hogar	Ingresos en bruto
1	\$46,000
2	\$52,600
3	\$59,150
4	\$65,700
5	\$71,000
6	\$76,250
7	\$81,500
8	\$86,750

April 14, 2016

Requisitos del Programa



Los fondos deben utilizarse para reparaciones importantes ó condiciones que afecten la salud ó seguridad.



Ejemplos de obras: cambio de techo, cambio de caldera, mejoras eléctricas, construcción de pozo séptico nuevo, conexiones de agua ó alcantarillado, acceso para minusválidos, etc.



Tipo de asistencia: Préstamo perdonable de 6 años ó 10 años con 0 pagos y sin intereses (el plazo depende de la cantidad de asistencia).



Comuníquese con Desarrollo Urbano **ANTES** de empezar obras ó firmar contratos.

¿Le interesa?

Si ha respondido que **SI** a las preguntas en la página anterior y necesita de nuestra ayuda, llame ó escriba a::

Morris County Office of Community
Development
P.O. Box 900
Morristown, NJ 07963-0900
(973) 285-6032

HOgorman@co.morris.nj.us